

r. 67

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

24 -05- 2016

Nadležni trgovački sud: RIJEKA

Poslovni broj spisa: St-60/14

Dužnik: IMG D.O.O. u stečaju, OIB 35242623855, PARTIZANSKA 13, POREČ

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta: _____ R _____
Prilog: _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn. državnim biljezima _____
Priloga

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.02.2016. DO 20.05.2016.

Dana 24. veljače 2016. zaprimljena je presuda VTS-a posl. br. PŽ-7905/15 kojom je odbijena žalba razlučnog vjerovnika RBA banke na troškove unovčenja. Po istoj rješidbi RBA banka uložila je reviziju Vrhovnom sudu, na što je stečajni dužnik priložio odgovor na reviziju.

U ovršnim postupcima Ovr-2899/15 i Ovr-1051/2015 Općinskog suda u Puli, pri stalnim službama Buje i Poreč, doznačene su kupovnine depozitu Trgovačkog suda za koje je stečajni upravitelj sačinio troškovnik sukladno čl. 170. SZ. Očekuje se zakazivanje ročišta za diobu kupovnine.

Rješidbom žalbe koju je stečajni dužnik još u srpnju 2015. uputio Županijskom sudu u Puli na rješenje Općinskog suda u Puli, Stalne službe Poreč, u kojem je oslobodio kupca, ujedno i hipotekarnog vjerovnika, Banku Kovanica d.d. Varaždin od podmirenja troškova iz čl. 170. SZ, u ožujku 2016. Županijski sud u Puli je potvrdio rješidbu Općinskog suda i odbio žalbu dužnika. Na to je stečajni dužnik uz suglasnost stečajnog suca uložio reviziju Vrhovnom sudu na ovakvu odluku Županijskog suda.

S obzirom na rješidbu Županijskog suda te na pravomoćnost odluke stečajni je upravitelj pristupio primopredaji objekata koji su bili predmet prodaje još u lipnju 2015. godine. Primopredaja je učinjena u potpunosti, prema svim kupcima.

S obzirom na rješenje o prodaji Trgovačkog suda u Rijeci na nekretninama dužnika, i to zk.ul. 2156 k.o. Novigrad, k.č. 1437/2 u naravi oranica 592 m², upisano je navedeno rješenje u zemljišnim knjigama zk. odjela u Bujama. Također, na temelju rješenja TS u Rijeci od 01.04.2016. izvršena je zabilježba rješenja o prodaji na nekretnini zk.ul. 3637 k.o. Novigrad, k.č. br. 2180/3, oranica, 1178 m², od čega je vlasništvo IMG-a 1/2. Za navedene nekretnine očekuje se ročište za utvrđenje cijene na koje će se pozvati razlučni vjerovnici IKB d.d. Umag i Protection d.o.o. Umag.

Dana 05. svibnja 2016. održane su na Trgovačkom sudu u Rijeci dražbe razlučnih vjerovnika Polus d.o.o. Vodnjan i RBA banke. Dok za Polus nije bilo kupaca, za imovinu RBA banke u jednom dijelu pojavio se ponuditelj Osinum d.o.o. Zagreb koji je uplatio jamčevinu za parkirno mjesto i dva spremišta, i s obzirom da su ispunjeni uvjeti uplaćene jamčevine dražbovalo je i izdražbovalo se isto parkirno mjesto i spremišta u ukupnom iznosu od 108.000,00 kn za što je zakonski zastupnik dostavio dokaze stečajnom upravitelju o plaćanju cjelokupne cijene. Isti su dokazi dostavljeni stečajnom sudu, te će se po pravomoćnosti, koja nastupa 25. svibnja, izdati zaključak o predaji u posjed te će stečajni upravitelj izvršiti primopredaju.

Preostala imovina, koja nije imala kupca, oglašena je na novoj dražbi, koja će se održati 06. srpnja 2016. na Trgovačkom sudu u Rijeci.

Dana 18. svibnja 2016. održano je ročište za prodaju imovine razlučnog vjerovnika Gorenjska banka na kojem su se javila dva ponuditelja sa uplaćenom netočnom jamčevinom te je prodaja oglašena bezuspješnom, a nova će se prema zaključku suda održati 30. kolovoza 2016. godine.

Dana 19. svibnja 2016. održano je ročište za diobu kupovnine razlučnom vjerovniku Gorenjska banka u iznosu 285.104,02 kn te se Gorenjska banka suglasila s troškovnikom po čl. 170. SZ, a preostali iznos doznačit će se na račun banke.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Izvod	Datum	PRILIV	IZNOS	ODLIV	IZNOS	ŽIRO
6.	01.03.2016.			Naknada banke	50,60	5.267,61
		TS Rijeka – uplata	77.509,18			82.776,79
7.	04.03.2016.			Plaćanje odvjetnika Dražan Gunjača	5.625,00	77.151,79
				Logistis Axia d.o.o. - usluge knjigovostva	5.625,00	71.526,79
8.	08.03.2016.			Euroherc – polica osig.od odgovornost stečajnog upravitelja	30.000,00	41.526,79
9.	16.03.2016.			Albalux – povrat najamnine Adria Bonus	6.429,84	35.096,95
				Naknada banke	4,50	35.092,45
10.	18.03.2016.			SZP Neapolis – pričuva Goranska ul.	125,40	34.967,05
				SZP Neapolis – pričuva G.Martinuzzi	1.091,79	33.875,26
11.	23.03.2016.			A.Bandić – procjena sud.vještaka	10.000,00	23.875,26
				Istarski vodovod - voda	1.818,27	22.056,99
12.	02.04.2016.			Naknada banke	56,50	22.000,49
13.	05.04.2016.	Pripis kamate	2,99			22.003,48
14.	13.04.2016.			J.B.Z.Vrsalović – ovjera za M.Berisha	146,50	21.856,98
15.	20.04.2016.			Hrvatske vode - NUV	465,36	21.391,62
16.	27.04.2016.			Istarski vodovod - voda	1.039,13	20.352,49
17.	01.05.2016.			Naknada banke	52,60	20.299,89
18.	18.05.2016.	Aktiva kapital d.o.o.-najam	1.924,89			21.924,89

Saldo žiro računa na dan 20. svibnja 2016. godine iznosi 21.924,89 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

S obzirom na dva poziva Općinskog suda u Puli za tužitelje (ovrhovoditelje) koji se ne pojavljuju kao vjerovnici sa utvrđenim tražbinama u stečajnom postupku, a parnice su pokrenute očito prije otvaranja stečaja, stečajni se upravitelj podnescima očitovao da se isti obustave s obzirom da vjerovnici mogu svoje tražbine prema dužniku ostvarivati samo u stečajnom postupku, što u oba slučaja nije slučaj. O ishodu istih izvijestit će se naknadno.

Stečajni upravitelj
Andrej Sablić

Rijeka, 20. svibnja 2016.

- objaviti na e-ogl.pbl.hr

IMG d.o.o.
u stečaju
OIB: 35242623855